



Prodej chalupy 98 m2, Předslav

Výtah: Ne	Garáž: Ano	Číslo zakázky: 20386
Název:	Prodej chalupy 98 m2, Předslav	
Celková cena:	1 890 000 Kč	
Adresa:	Předslav	
Datum aktualizace:	16.03.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:		
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:	Okraj obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Dnes vás zavedu do obce Němčice u Předslavy v okrese Klatovy. Než popíšu dnešní nabídku, rád se podělím o několik informací k obci a lokalitě. Obec Němčice patří k obci Předslav. První zmínka o obci Němčice je z roku 993, které patřily k Břevnovskému klášteru jako farní vesnice. Okolí je známé svou krásnou přírodou a nabízí mnoho možností pro turistiku a cyklistiku. Samotná chalupa je v původním a udržovaném stavu a ideální na trávení volných chvil s rodinou nebo přáteli. K dispozici jsou dva pokoje, kuchyňka, prostorné podkrovní a stodola. Ve stodole máte prostor pro parkování, dílnu, sklad a WC. Vedle domu je menší zahrádka, která postačí k rekreačním účelům. Kompletní vybavenost najdete v blízké obci Plánice. Více informací Vám rád poskytnu na prohlídce nebo po telefonu. Budu se na vás těšit, Petr Řeřicha

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Rozvod topení:	Lokální tuhá paliva
Stav objektu:	Dobrý	Typ odpadu:	Jímka
Typ objektu:	Samostatný	Příjezdová komunikace:	Neupravená
Typ domu:	Přízemní	Elektrína:	230V, 380V
Umístění:	Okraj obce	Doprava:	Silnice
Počet podlaží objektu:	1	Plocha zastavěná:	179 m ²
Zařízeno:	Ano	Plocha užitná:	98 m ²
Parkování:	Ano	Plocha podlahová:	62 m ²
Sklep:	Ne	Plocha pozemku:	282 m ²
Garáž:	Ano	Plocha zahrady:	103 m ²
Bazén:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhospodárná
Zdroj vody:	Místní zdroj		