



Prodej bytu 3+kk 73 m2, Hořovičky

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22456
Celková cena:		2 399 999 Kč
Adresa:		Hořovičky
Datum aktualizace:		20.05.2024
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Dobrý
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Ne
Počet podlaží celkem:		3
Číslo podlaží:		1

POPIS NEMOVITOSTI

Dobrý den, hledáte klidné prostředí pro své bydlení, ale zároveň chcete mít všechny městské výhody na dosah ruky? Pak si nenechte ujít tuto nabídku zrekonstruovaného bytu o dispozici 3+kk.

V exkluzivním zastoupení majitele Vám představujeme bytovou jednotku, která se nachází se v klidné části malebné obce Hořovičky, jen kousek od přírody a zároveň s výbornou dostupností do města (20 minut do centra Rakovníka a 15 minut do Pobořan). Byt s dispozicí 3+kk a užitnou plochou 73 metrů Vás okouzlí svou moderní úpravou a praktickým uspořádáním prostor.

Interiér prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2019. Otevřená kuchyně propojená s prostorově velkorysým obývacím pokojem vytváří příjemnou atmosféru pro společné chvíle. Další dva obytné pokoje nabízí dostatek místa pro komfortní bydlení a společně s velkou vstupní chodbou pojmu dostatek úložných prostor. Koupelna s vanou a samostatná toaleta také prošly kompletní rekonstrukcí.

Velikým benefitem bytu jsou 3 sklepní kóje, které jsou součástí prodeje, a také pohodlné parkování přímo u bytového domu.

Obec má základní občanskou vybavenost: autobusová zastávka, obchod, obecní úřad, ...

Jen pár metrů od bytu je také udržované dětské hřiště a moderní sportovní areál, který uspokojí i náročnější sportovce. V blízké budoucnosti dopravě v obci uleví plánovaný obchvat (dálnice D6).

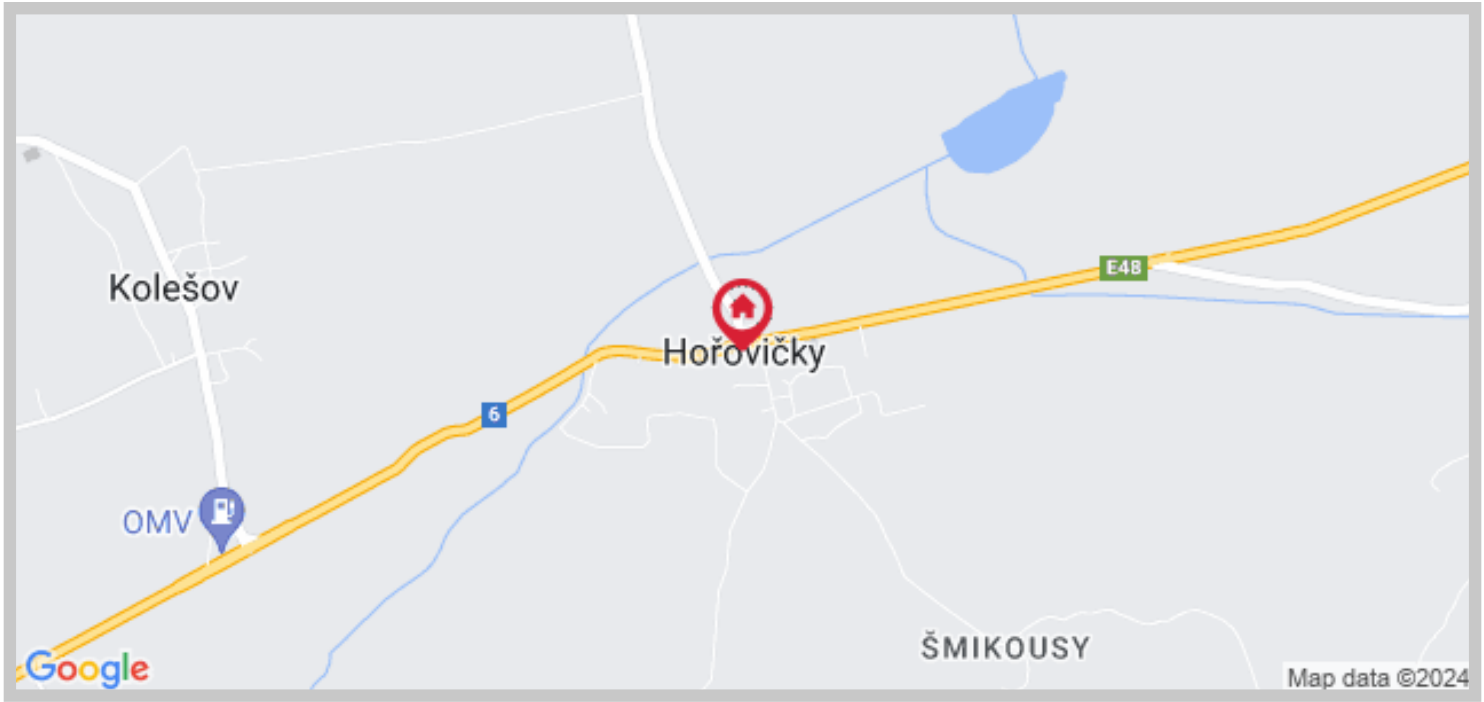
Odkaz na 3D virtuální prohlídku Matterport:

<https://my.matterport.com/show/?m=T2aJ3nxSgF3>

Zajistěte si osobní prohlídku a objevte kouzlo bydlení v Hořovičkách, kde se snoubí pohoda venkova s komfortem moderního života.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Sklep:	Ano
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Místní zdroj
Zařízeno:	Ne	Rozvod plynu:	Individuální
Bezbariérové:	Ne	Příjezdová komunikace:	Neupravená
Výtah:	Ne	Telekomunikace:	Internet
Půdní byt:	Ne	Elektrina:	230V
Počet podlaží celkem:	3	Doprava:	Dálnice, Silnice, Autobus
Číslo podlaží:	1	Plocha užitná:	73 m ²
Podzemní podlaží:	1	Rok výstavby:	1980
Balkón:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Parkování:	Ano		
Lodžie:	Ne		